



PKS CPS

Pensionskasse SRG SSR
Caisse de pension SRG SSR
Cassa pensioni SRG SSR

Domanda di prelievo anticipato/costituzione in pegno Promozione della proprietà d'abitazioni mediante i fondi della previdenza professionale

Motivo: prelievo anticipato costituzione in pegno trasferimento

1. Generalità della persona assicurata

Cognome e nome _____

Indirizzo (via, N°) _____

NPA e località _____

Data di nascita _____

N° personale (v. conteggio stipendio) _____

N° di telefono _____

Lingua tedesca francese italiana

Contratto di lavoro non disdetto disdetto

Sesso maschile femminile

Stato civile celibe/nubile coniugato/a

vedovo/a divorziato/a

in unione domestica registrata

unione disciolta

Cognome e nome del marito, della moglie, del partner registrato o della partner registrata:

2. Piano di previdenza

Primato delle prestazione

Primato dei contributi Piano A
Retribuzione mensile

Primato dei contributi Piano B
Retribuzione oraria

3. Riscatti nella Cassa pensioni

Sono stati conferiti dei riscatti nella Cassa pensioni negli ultimi tre anni precedenti?

Sì No

4. Precedente impiego di fondi della previdenza professionale

Ha già prelevato anticipatamente e/o costituito in pegno fondi della previdenza professionale?

Sì No

Se sì, p.f. precisare:

Si è trattato di: un prelievo anticipato una costituzione in pegno

Data del versamento del prelievo anticipato/della costituzione in pegno: _____

Importo in CHF _____

Nome dell'istituto di previdenza _____

Via _____

NPA e località _____

5. Utilizzo del nuovo oggetto

Utilizzo dei fondi (per un solo oggetto, ad uso abitazione primaria):

- | | |
|---|--|
| <input type="checkbox"/> acquisto di un'abitazione ¹ | <input type="checkbox"/> partecipazione a una coproprietà ¹ |
| <input type="checkbox"/> costruzione di un'abitazione ¹ | <input type="checkbox"/> quote di partecipazione ad una cooperativa di costruzione |
| <input type="checkbox"/> trasformazione di un'abitazione ¹ | <input type="checkbox"/> azioni di una società anonima di locatari/e |
| <input type="checkbox"/> rimborso di un mutuo ipotecario ¹ | <input type="checkbox"/> mutuo con partecipazione agli utili ad un organo edilizio di utilità pubblica |

¹ Allegare i giustificativi richiesti elencati nel foglio informativo PPA.

6. Grado di proprietà

Sono o sarò:

- proprietario/a unico/a
- comproprietario/a con una quota del _____ %
- proprietario/a in comune con il marito, la moglie, il o la partner registrati
- detentore o detentrica di una quota di partecipazione ad una cooperativa di costruzione di abitazioni o di una forma analoga di partecipazione

7. Oggetto

L'oggetto è:

- un appartamento una casa unifamiliare una partecipazione alla proprietà di un'abitazione

Ubicazione

Via _____

NPA, località _____

Paese (nazione) ❶ _____

Numero di parcella _____

❶

Per l'acquisto di un'abitazione all'estero, la persona assicurata deve esibire una dichiarazione autenticata dallo studio notarile per dimostrare che l'abitazione in questione è esclusivamente destinata ad uso proprio.

Ufficio del registro fondiario competente ❷ (solo per proprietà in Svizzera):

Designazione _____

Via _____

NPA, località _____

❷

La tassa per la menzione della restrizione del diritto d'alienazione nel registro fondiario ai sensi dell'art. 30e cpv. 2 LPP è a carico della persona assicurata.

Se si tratta di partecipazione alla proprietà di un'abitazione:

Indirizzo della cooperativa di costruzione di abitazioni, della società anonima di locatari/e o dell'organo edilizio d'utilità pubblica:

Designazione _____

Via _____

NPA, località _____

8. Ipotecche / mutui

Sull'abitazione gravano/graveranno ipoteche / mutui?

Sì No

Se sì, p.f. precisare:

Importo in CHF _____

Mutuante _____

Via _____

NPA, località _____

9. Costituzione in pegno

E valida soltanto se il creditore pignoratorio o la creditrice pignorataria invia la notifica scritta alla Cassa pensioni SRG SSR.

Prevedo la costituzione in pegno delle seguenti prestazioni di previdenza:

Importo

(In merito alla costituzione in pegno delle prestazioni di previdenza La preghiamo di osservare le condizioni citate nel contratto di pegno.)

Tutte le prestazioni di previdenza

Importo da costituire in pegno CHF _____

Chiedo la costituzione in pegno dell'importo massimo consentito

**Creditore pignoratorio,
creditrice pignorataria** _____

Via _____

NPA, località _____

La costituzione in pegno deve avere effetto il (data) _____

10. Prelievo anticipato

- Chiedo: un prelievo anticipato di CHF _____
 il prelievo anticipato dell'importo massimo consentito

Versamento del prelievo anticipato

Banca / PostFinance:

Nome e luogo della banca _____

Indirizzo SWIFT o BIC _____

N° IBAN _____

Intestato a: ③
Cognome, nome _____

Via _____

NPA e luogo _____

③

La preghiamo di indicarci il luogo e il numero del conto per il versamento a favore della venditrice, del venditore, della costruttrice, del costruttore o del mutuante, oppure – nel caso di una partecipazione – quello della cooperativa di costruzione d'abitazioni, della società anonima di locatari/e o dell'organo edilizio di utilità pubblica. È escluso un trasferimento a favore del Suo conto privato (conto salario, ecc). In caso di ristrutturazione il pagamento avviene su un conto di credito alla costruzione. **Se il conto è intestato a Suo nome, La preghiamo di allegare una conferma della banca che se tratta di un conto bloccato per l'elaborazione del credito.**

Data del versamento:

- Il trasferimento deve avvenire il più presto possibile (previo accordo con la Cassa pensioni SRG SSR).
- Il trasferimento deve avvenire il (data) _____ (previo accordo con la Cassa pensioni SRG SSR).
- Comunicherò per iscritto la data richiesta per il versamento.

11. Osservazioni

La persona assicurata dichiara di aver fornito tutte le indicazioni in modo veritiero e completo e conferma di impiegare i fondi della previdenza professionale esclusivamente per il finanziamento di un'abitazione destinata ad uso proprio.

La persona assicurata accetta inoltre che il prelievo anticipato o un'eventuale realizzazione del pegno siano versati direttamente al creditore o alla creditrice menzionati.

Le tasse d'iscrizione al registro fondiario sono a carico della persona assicurata.

Per l'esame preliminare della richiesta di prelievo anticipato, di costituzione in pegno o di trasferimento la CPS richiede ai sensi del Regolamento una commissione amministrativa di 400 franchi. Si prega di versare tale importo sul nostro conto CH10 0900 0000 3042 7742 3 presso PostFinance. Non appena avremo ricevuto il pagamento, procederemo al trattamento della Sua richiesta.

Luogo e data: _____ Firma: _____

Firma del marito, della moglie, del partner registrato o della partner registrata:

Il versamento del capitale alle persone assicurate coniugate presuppone il consenso scritto del marito o della moglie, da esprimere secondo una delle seguenti tre possibilità:

- a) dichiarazione scritta firmata dal marito o dalla moglie con autenticazione notarile;**
- b) firma personale del marito o della moglie davanti alla persona responsabile dell'ufficio Risorse umane del datore di lavoro (identificarsi con documento ufficiale firmato di proprio pugno corredato di fotografia);**
- c) il marito o la moglie residenti all'estero esprimono la propria approvazione come alla lett. b, davanti all'Ambasciata o al Consolato svizzero competente.**

L'unione domestica registrata di coppie omosessuali è equiparata al matrimonio.